

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

(в ред. Приказа Минстроя России
от 02.09.2022 № 711/пр)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	06.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	38-102-2-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация Шелеховского городского поселения
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Первостроитель»
2.2.2. ИНН:	3827027815
2.2.3. ОГРН:	1083827000993
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа жилых домов с трансформаторной подстанцией во 2 квартале г. Шелехова. V этап строительства: 2-ой пусковой комплекс. Жилой дом № 7. Блок-секция № 12 с нежилыми помещениями. Инженерные сети и благоустройство.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Шелеховский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Шелеховское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Шелехов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	квартал 2
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	38:27:000102:271
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018; 03.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 38-102-27-2018; № 38-102-2-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Шелеховского городского поселения
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Группа жилых домов с трансформаторной подстанцией во 2 квартале г. Шелехова. V этап строительства: 2-ой пусковой комплекс. Жилой дом № 7. Блок-секция № 12 с нежилыми помещениями. Инженерные сети и благоустройство.
6.X.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.X.2. Назначение объекта ¹⁵ :	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) ¹⁸ :	-
6.X.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	3427,3
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) ²⁰ :	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1267.8
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2430.6
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2167.7
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.X.11. в том числе квартир (штук):	58
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	7
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	-
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	В (высокий)
6.X.18. Иные показатели ²² :	Нежилые помещения (магазины, офисы) - 100.3 кв.м.
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	24.12.2022
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-963-289-50

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	наружное освещение
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м) ²⁵ :	101
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи
7.X.6. Иные показатели ²⁷ :	глубина залегания- 0,7 м.
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2022
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	030-963-289-50

Глава города Шелехова
 должность уполномоченного органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

А.Ю. Тенигин
 инициалы, фамилия